



● CRÉDITO PARA COMPRA DA CASA PRÓPRIA

Caixa reduz seus juros

Banco unificará taxas cobradas para diferentes faixas de renda a partir de segunda

Queda de juros para financiar a casa própria, unificação de taxas dos empréstimos do Sistema Financeiro de Habitação, troca da Taxa Referencial pelo IPCA, e renegociação de dívidas. Estas foram algumas medidas anunciadas ontem pela Caixa Econômica para dar impulso ao crédito. A partir de segunda-feira, quem sonha em viver em um imóvel próprio terá mais uma chance. A Caixa vai reduzir os juros dos atuais 11% ao ano mais a TR (hoje em zero) para 9,5% ao ano + TR. A menor taxa, que é oferecida a clientes da instituição, tam-

bém vai cair: de 8,75% ao ano + TR para 8,5% ao ano + TR.

O banco unificou taxas praticadas em empréstimos voltados a imóveis com valor acima de R\$ 1,5 milhão que não podem ser financiados com FGTS. Os juros valem em diversas modalidades de crédito imobiliário: imóvel novo, usado, aquisição de terreno e construção, construção em terreno próprio, reforma e ampliação.

“Estamos igualando as taxas para as diferentes faixas de renda. A taxa é igual para todo mundo. Estamos eliminando essa distorção, que era o tratamento diferen-

ciado entre as faixas de renda”, afirmou ontem o presidente da Caixa, Pedro Guimarães.

Ele garantiu que o banco não deixará seu foco que é a população de baixa renda, mas informou que a instituição buscará crescer no segmento do crédito para classe média. Segundo Guimarães, a Caixa voltará a emprestar pela modalidade Price, que tem parcelas iniciais mais baratas.

A Caixa anunciou que vai substituir a TR pelo IPCA, a inflação oficial, para diminuir o custo da operação nos próximos dias. Isso vai dar mais segurança à carteira.

Renegociação de dívidas

• A Caixa divulgou ontem as condições para a renegociação de dívidas imobiliárias de pessoas físicas. As medidas atingem 589 mil contratos e devem beneficiar 2,3 milhões de clientes. Em alguns contratos, pode haver perdão de multas. Os atrasos de pagamentos chegam a R\$ 10,1 bilhões.

Entre as opções está o pagamento à vista de uma entrada e a incorporação das parcelas

atrasadas nas próximas prestações do empréstimo. Essa opção estará disponível para 111 mil famílias, com dívidas de R\$ 1,8 bilhão. Há ainda 15 mil famílias, com débitos de R\$ 300 milhões, na iminência de terem seus imóveis retomados, que poderão ficar adimplentes com o pagamento de uma prestação. Há possibilidade de usar o FGTS para reduzir o valor das prestações.

EMPREGOS HOJE

**1.342**

VAGAS

85%

COMÉRCIO

10%

INDÚSTRIA

5%

CONSTRUÇÃO

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

• **Município do Rio (500):** Atendente de Loja (200) • Operador de Telemarketing Ativo (750) • Motorista de Ônibus Urbano (50) • Vendedor de Serviços (40) • Auxiliar de Limpeza (30) • Representante Comercial (25) • Promotor de Vendas (16) • Açougueiro (15) • Churrasqueiro (8) • Padeiro (8) • Pasteleiro (6) • Peixeiro (5) • Mecânico de Motor a Diesel (5) • Ferreiro (5) • **Volta Redonda:** Auxiliar de Limpeza (272) • Operador de Telemarketing Receptivo (180) • Atendente de Lanchonete (10) • **São Gonçalo:** Motorista de Caminhão (20) • Ajudante de Carga e Descarga (8) • Operador de Empilhadeira (6) • **Seropédica:** Auxiliar de Linha de Produção (3)

OPORTUNIDADES PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA:

• Vendedor de Comércio Varejista (300) • Conferente de Faturas e Notas Fiscais (15) • Recepcionista Atendente (1) • **Teresópolis:** Oficial de Serviços Gerais (3)

CANDIDATE-SE: As unidades do Sistema Nacional de Empregos (Sine-RJ) não recebem currículos e a inscrição para se candidatar às vagas coletadas pela Sedeeri (Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Emprego e Relações Internacionais) tem que ser feita nos postos Sine/Sedeeri ou no site <https://empregabrasil.mte.gov.br/>. A Sedeeri esclarece que o banco de dados de emprego pode sofrer alterações momentâneas como inclusão/fechamento de vagas ou ampliação/redução de ofertas.

OLHO VIVO



• **MUDANÇAS NO PIS:** Um dos penduricalhos incluído no texto da PEC 6, que trata da Reforma da Previdência, a redução do abono do PIS/Pasep, pode ser alterado. O relator da reforma, deputado Samuel Moreira (PSDB-SP), afirmou que pretende aliviar o corte no abono salarial, em tramitação na Comissão Especial da Câmara. O governo defende que o abono, pago hoje a quem recebe até dois salários mínimos (R\$ 1.996) seja destinado a quem recebe até um mínimo (R\$ 998). O relator estuda aumentar essa linha de corte de um mínimo para 1,4 mínimo (R\$ 1.397,20).

RAPIDINHA...

Curso 0800 na Baixada

• A Prefeitura de Belford Roxo oferece curso gratuito de inclusão digital. Durante dois meses, em um ônibus equipado com 16 computadores, os alunos terão aulas de noções básicas de informática em quatro horários: 8h às 10h, 10h ao meio-dia, 16h às 18h e de 18h às 20h. Inscrições na Vila Olímpica (Rua Celi, s/n), das 8h às 21h. Não há limite de idade. Informações: 2761-7274.

LOTERIA\$



MEGA-SENA concurso 2157
05/06/2019

31 33 34 35 39 48

Sena: acumulou (R\$ 62.364.593,11)

Quina: 188 (R\$ 21.377,17)

Quadra: 8.779 (R\$ 653,98)

FEDERAL concurso 05394
05/06/2019

Número	Prêmio
1° 52075	R\$ 500.000
2° 32874	R\$ 27.000
3° 24454	R\$ 24.000
4° 66124	R\$ 19.000
5° 11757	R\$ 18.329

QUINA concurso 4993
05/06/2019

03 26 52 63 75

INDICADORES



POUPANÇA: 0,3715% (hoje)

SALÁRIO MÍNIMO NACIONAL: R\$ 998

DÓLAR: R\$ 3,8937(c); R\$ 3,8943(v)

SALÁRIO MÍNIMO REGIONAL: R\$ 1.238,11

• **ATENÇÃO!** Hoje, das 10h às 16h, servidores de Procon Carioca estarão na Praça Catolé do Rocha, em Vigário Geral, Zona Norte, e na Praça dos Abrolhos, em Padre Miguel, Zona Oeste, com ações de apoio e orientação a consumidores.