

# CLASSIMAS

MAIS FÁCIL DE ACHAR, VENDER E COMPRAR.

**HO MEIA**  
DE NOTÍCIAS

LIGUE E ANUNCIE  
**2532-5000**

|          |                                             |          |                                      |          |                            |          |                            |          |                        |          |                            |
|----------|---------------------------------------------|----------|--------------------------------------|----------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|------------------------|----------|----------------------------|
| <b>A</b> | <b>IMÓVEIS</b><br>Compra e Venda<br>Pág. 15 | <b>B</b> | <b>IMÓVEIS</b><br>Aluguel<br>Pág. 15 | <b>C</b> | <b>NEGÓCIOS</b><br>Pág. 15 | <b>D</b> | <b>EMPREGOS</b><br>Pág. 15 | <b>E</b> | <b>CASA</b><br>Pág. 15 | <b>F</b> | <b>VEÍCULOS</b><br>Pág. 15 |
|----------|---------------------------------------------|----------|--------------------------------------|----------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|------------------------|----------|----------------------------|

## A IMÓVEIS

### CENTRO

> bairro de fátima;  
catumbi; centro; lapa;  
cidade nova; gamboa;  
santo cristo; saúde

**Leonel**  
CONSORCIOS  
**COMPRA E VENDA**  
Contemplados ou Não  
Autos, Utilitários, Caminhões,  
Imóveis  
**Melhores preços!**  
Siga-nos nas redes sociais  
e saiba mais:  
[www.leonelconsorcios.com.br](http://www.leonelconsorcios.com.br)  
Tel.: / Whatsapp:  
97012-3333 / 96423-1303  
99695-1897

### ZONA OESTE

> bangu; guaratiba;  
campo grande;  
padre miguel; realengo;  
santa cruz; santíssimo;  
senador camarã;  
sulacap; vila kenedy  
**STA. CRUZ** R\$75.000  
Próximo ao Shopping, casa, sala,  
quarto, cozinha, banheiro, quintal.  
R\$75.000,00. Direto com  
proprietário. Tel: 3217-9252/  
98579-8690

### REGIÃO DOS LAGOS

> araruama, arraial,  
búzios, cabo frio,  
saquarema,  
s. pedro da aldeia,  
outras localidades

**SEG**  
SAQUAREMA T.3607-0707  
Sampaio Correia. TERRENOS  
450m2 com RGI, Licença Ambiental,  
Projeto aprovado na PMS. Partir R\$297,00 mensais  
(+pequena entrada facilitada)  
"RJ-106/ Km.56". Próximo  
praias, lagoas, cachoeiras.  
Torne-se "Parceiro" !! Indique  
e Ganhe!! Visitas sábado/ domingo.  
Tels.(21)3607-0707/ (21)  
98513-2155 (WhatsApp). Cj.  
4967-0. [www.segimoveis.com.br](http://www.segimoveis.com.br)

## B IMÓVEIS

### CENTRO

> bairro de fátima;  
catumbi; centro; lapa;  
cidade nova; gamboa;  
santo cristo; saúde

**CENTRO** T.99807-6691  
Apartamentos novos, vários tamanhos,  
desde R\$500,00 sem taxas. Ver Rua Navarro, 830. 13h/  
17h Irani. Ônibus: 201/ 202/ 410/  
426, saltar Itapirú, 600. 99793-  
4378 Cj:5307

**30 anos de experiência**  
**ADVOGADOS INSS**  
Especialistas em direito previdenciário  
• Benefício (LOAS) ao idoso  
+65 ou portadores de deficiência sem renda  
• Auxílio Doença • Benefícios indeferidos  
• Pensões por morte • Revisão vida toda  
• Aposentadorias comum/ Especial  
• Rioprevidência/ Militar • Revisões FGTS  
**PAGAMENTO APÓS VITÓRIA**  
**2541-1048 / 2283-0405 / 99948-3349**  
**Av. Rio Branco 156 Sala 2505 - Centro/RJ**

**FERNANDO MAGALHÃES**  
**CONCESSÃO DE LICENÇA**  
**000.919.607-20**  
FERNANDO MAGALHÃES torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Ambiente e Agronegócio de Seropédica - SEMAMA, a LICENÇA MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO LMI n. 04, com validade até 21 de agosto de 2021, para operar corte e aterro para nivelamento de greide (terraplanagem) e edificação de guarita, na ESTRADARJ 127, 1500 - CABRAL-SEROPÉDICA - RJ CEP: 23890-680. Coordenadas em UTM 23K 628291.75 E 7489777.88 S WGS 84, município de SEROPÉDICA. (Processo n.: 5203/2019).

Edital De Citação Com o prazo de vinte dias A MMa. Juíza de Direito, Dra. Fabiana de Castro Pereira Soares - Juíza Titular do Cartório da 4ª Vara Cível da Comarca de Niterói, RJ, Faz Saber aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona na Rua Visc. de Sepetiba, nº 519, 5º andar CEP: 24020-206 - Centro - Niterói - RJ Tel.: 2613-9777 e-mail: nil04vici@trj.jus.br, tramitam os autos da Classe/Assunto Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais / Condomínio em Edifício, processo nº 0008651-83.2018.8.19.0002, movida pelo Condomínio Do Edifício Paradiso Residence Place, CNPJ 12.166.942/0001-23, em face de Gisele Martine, CPF 461.231.561-87, objetivando cobrança de dívida. Assim, pelo presente edital Cita a ré Gisele Martine, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de três dias pagar o débito exequendo, cliente de que não efetuando o pagamento neste prazo, correrá a penhora e avaliação de bens (art.652, CPC e § 1º do mesmo Artigo), podendo oferecer embargos no prazo de quinze dias após a ciência da presente. Sendo efetuado o pagamento integral no prazo estipulado, a verba honorária será reduzida pela metade (art. 652A, parágrafo único) ao pedido inicial. Dado e passado nesta cidade de Niterói, aos dezesseis dias do mês de fevereiro do ano dois mil e vinte.

## C NEGÓCIOS

### PROFISSIONAIS LIBERAIS

**ADVOGACIA** T.96462-9458  
Consumidor (Despejo, Luz, Água, Telefone, Banco, outros). Família (Inventário, Partilha, Pensão, Divórcio, outros). Defesa do trabalhador. Tel.: (21)96462-9458 Whatsapp.

**ADVOGADO** V/TEXTO  
INSS, orientação gratuita, amparo Idoso (Loas) 65 anos, sem contribuição, benefício demorando, indeferido, pensão morte, auxílio doença. Tel.: (21)98170-8738 Whatsapp.

### CURSOS ESCOLAS

**SUPLETIVO**  
1º e 2º graus  
Técnico e superior em até 8 dias,  
**R\$350,00**  
**99081-2087**

**CLASSIMAS**  
LIGUE  
**2532-5000**

Edital De Citação Com o prazo de vinte dias A MM Juíza de Direito, Dra. Marcia Regina Sales Souza - Juíza Auxiliar do Cartório da 1ª Vara Cível da Comarca da Capital, RJ, Faz SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona na Av. Erasmo Braga, 115, corredor B, salas 204 206 208, CEP: 20020-970 - Castelo - Rio de Janeiro - RJ Tel.: 2588-2400 e-mail: cap07vcv@trj.jus.br, tramitam os autos da Classe/Assunto Procedimento Comum - Delito, Nulidade Ou Anulação / Ato Ou Negociação Jurídica, de nº 0320962-75.2014.8.19.0001, movida por Pilot Boat Transportes Marítimos Ltda, em face de Recon Boats Estaleiro E Serviços LTDA, Robson Leitão Gomes e Glória Da Costa Pimenta, objetivando proceder a citação de Recon Boats Estaleiro E Serviços LTDA (CNPJ 03.966.787.000-139), através de seus sócios, Robson Leitão Gomes (CPF 021.493.157-93) e Glória Da Costa Pimenta (CPF 921.840.737-68). Assim, pelo presente edital Cita os réus Recon Boats Estaleiro E Serviços Ltda., Robson Leitão Gomes E Glória Da Costa Pimenta, que se encontram em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias oferecerem contestação ao pedido inicial, querendo, ficando cientes de que presumir-se-ão acéltos como verdadeiros os fatos alegados (Art. 344, CPC), caso não ofereçam contestação, e de que, permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Rio de Janeiro, dezessete de abril de dois mil e vinte

Edital De Citação Com o prazo de vinte dias O MM Juiz de Direito, Dr.(a) Andreia Magalhães Araújo - Juiz Titular do Cartório da 1ª Vara Cível da Regional de Bangu, RJ, Faz SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona a Doze de Fevereiro, S/N CEP: 20810-030 - Bangu - Rio de Janeiro - RJ Tel.: 3338-2035/2036 e-mail: band1vici@trj.jus.br, tramitam os autos da Classe/Assunto: Monitoria Compra e Venda, de nº 0017829-86.2014.8.19.0204, movida por JME RAUTA COMERCIAL DISTRIBUIDORA LTDA em face de CARLOS A DOS SANTOS LANCHONETE e seu representante legal, CARLOS ALBERTO DOS SANTOS, objetivando a citação dos réus para que paguem a importância reclamada. Assim, pelo presente edital CITA o réu CARLOS A DOS SANTOS LANCHONETE e o réu CARLOS ALBERTO DOS SANTOS, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias oferecer embargos ao pedido inicial, os quais suspenderão a eficácia da decisão referida no caput do art. 701 do CPC, querendo (cf. art. 702 do CPC), ficando ciente de que se não realizado o pagamento e não apresentados os embargos previstos no art.702 do CPC, o presente converter-se-á em título executivo judicial, prosseguindo-se na forma da lei e de que, permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Rio de Janeiro.

**CONCESSÃO DE LICENÇA**  
Posto de Gasolina Laguna Beach 1 Ltda, CNPJ 13.556.786/0001-70, torna público que recebeu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SMAC, através do processo nº 26/510.317/2017 a Licença Municipal de Instalação, para o posto revendedor de combustíveis e serviços situado a Rua Estrada Adhemar Bebiano,3.812 - Lote 10152 - Engenho da Rainha/RJ.

**CONSTRUTORA NOVOLAR**  
Buscamos empreiteiros para: acabamento interno (revest cerâmico), serv de infraestrutura, alvenaria, revest interno e externo, etc. Empreend de const. de grande porte, localizado em Irajá (em frente a estação de metrô, em alvenaria estrutural, com 212 aptos.  
**Tratar com eng. Pedro (21) 99805-6520 ou Eduardo (21) 97989-3321**

**VOT. NSra. Conceição e Boa Morte**  
Convida seus irmãos mesários para Reunião dia 20/11/2020, às 13:30h 1ª convocação e 14h em última convocação, na Rua Buenos Aires, Nº71. Eliana L. Arruda-Secretária

## D EMPREGOS

**PINTOR** V/TEXTO  
Precisa-se de Pintor automotivo. Salário a combinar. Rua Ferreira Pontes, 166 Andaraí Tel: 96484-1420/ 999540-3535/ 3172-0272

### COMÉRCIO

**CAPOTEIRO** V/TEXTO  
Contrato Capoteiro com experiência em banco soft de Van e ônibus. More próximo Penha/adjacências. Salário combinar. Tel:98683-3095/ 96462-0879 whatsapp

## E CASA

**ENCANADOR** V/TEXTO  
E Soldador, com experiência na função, que reside próximo a Rocha Miranda. Enviar currículo para e-mail: rh@idealfire.com.br gabi.adm@idealfire.com.br

**AREIA** T.97018-7987  
Promoção. Black Friday! Melhor preço da Areia, Areola, saibro . Pedra 0,1,2,3 Preços imbatíveis. Aceitamos cartões. T.96438-9722/ 2768-2428.

### MÍSTICOS E RELIGIOSOS

**BRUXO CIPRIANO**  
Resolva Rápido/ Definitivamente sua vida amorosa! Feitiços, Bruxarias, Voodoo! Amor aos seus pés! Outros Fins. Garantia! Pagamento após resultado! 3589-4335/ 96413-7691

**MAGIA NEGRA**  
Amarrações, Pactos, Crescimento Financeiro/ Profissional, queda de inimigos. Jogo de Búzios. Consultas com Entidade. Tel 3259-3006/ 98558-9091 whatsapp

**SARA D'GIGANA**  
Cartas e Tarô. Faça/ Desfaça qualquer trabalho: magia, amarrações, separações. Resultados Rápidos! Consulta R\$70,00. Cascadura: 2596-6002/ 99962-4326/ 98040-8706 Whatsapp. [www.saradacigana.com.br](http://www.saradacigana.com.br)

### MASSAGENS E ACOMPANHANTES

>recomendável para maiores de 18 anos  
>submiter crianças ou adolescentes à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa-art.244-a da lei 8.069/90  
>encontros com pessoas desconhecidas podem ser perigosos. aconselha-se marcá-los em lugares públicos, além de informar a alguém local e hora do encontro

**ABAFIA ANDRESSA**  
Gata sex! quase mulher, 23 motivos, ativa/ passiva, completa! Atendo homens, casais. Ambiente luxuoso. Sozinha. T.3129-4949/ T.99317-1625. Centro.

**ABALA N.IGUAÇU**  
Gatas a partir R\$50,00 ar-condicionado. Praça Liberdade, nº6/ 404 (Próximo estação). Segunda/ Sábado 09:30- 18:30hs. Tel: 9985-39195. Admite-se.

**ACOMPANHANTE**  
De 35/ 45anos, bonita, desimpedida e jovial. para secretária profissional liberal, moradora em Jacarepaguá/ adjacências, Salário R\$2.000,00. Entrevista: T.97548-1096/ 3024-0208.

**ADMITE-SE**  
Moças maiores, Zona Norte/ Recreio. ganhos acima R\$1.500,00 semanais, moradia grátis, 18/35 bonitas, T.97011-6960 ZAP pode ligar a cobrar. T.99119-4721. ZAP

## ADMITE-SE COPACABANA

**ADMITE-SE**  
Mulheres +18anos, com/ sem experiência. Excelente ambiente para trabalhar. Aceita-se freelancer. Quer ganhar bem de verdade? Marque entrevista. T.21-99947-8903-whastApp

**ATENÇÃO!**  
**TRAGO A PESSOA AMADA se rastejando aos seus pés.**  
Financeiro, Amor, Saúde, Síndrome Pânico, Impotência, Abertura Caminhos, Depressão, Filhos Problemáticos  
**\* NÃO COBRO TRABALHO**  
Atende com Búzios e Cartas Nos siga em nossas redes sociais.  
[www.buziosetarot.com.br](https://www.buziosetarot.com.br)  
Atendimento via Tel. e WhatsApp  
**99487-9393**  
**2539-2432**

**Mãe Conceição**  
Eu atendo com jogo de búzios ou cartas ciganas  
Faço todos os tipos de amarração amorosa  
Av. Nossa Senhora de Copacabana 647 /202  
**96912-0866 / 4101-1837**

**AGRADECIMENTO À PAI SÉRGIO DE OGUM**  
DRA. FERNANDA, ADVOGADA, MORO NO LEBLON. AGRADEÇO AO PAI SÉRGIO DE OGUM PELA MELHORIA DA MINHA VIDA ESPIRITUAL, E A VOLTA DO MEU GRANDE AMOR. FIZ TRABALHO EM CASA. PODE CONFIAR, FIZ TUDO POR TELEFONE. O SENHOR É UM HOMEM DE PALAVRA.  
**3699-9321/ 98039-1990**

**Valéria de Xangô** Especialista em CAUSA IMPOSSÍVEL  
**Trabalho pago após resultado!**  
Trago seu amor gamado aos seus pés! Garrafada para impotência sexual e todos os fins.  
Pça. Sêca 2452-5100 / 98039-3732

**AMIGAS EM CASCADURA**  
AMIGAS CASCADURA  
Apartamento climatizado/ discretíssimo, Dany Iolirinha, Fernanda branquinha, Rebeca morena. (2 moças por 100,00). Bebidas. 3274-8331/ 3146-5375/ (99760-5987-ZAP) Cartões.

**CLARA COROA**  
CLARA COROA  
Morena clara, gordinha sensual, bonita, quadrilão realizando fantasias, dominadora( preferência senhores) Pernas grossas, aparelhada, Centro Cruz Vermelha. T.98850-6398

**COROA RENATA**  
R\$ 20,00 loiraça, cabelão cintura, parando trânsito, carinhosa, atraente, toda quentíssima, fazendo loucuras, sozinha, ambiente discreto, liberal. WhatsApp 97496-2556 Cinelândia.

**ERIKA TIJUCANA**  
Novo endereço! Loira, linda corpo/ rosto, 100% mulher, carinhosa, educada, liberal, experiente, busto médio, atendo, T.97075-9422 [www.muraldoprazer.com.br/erika](http://www.muraldoprazer.com.br/erika).

**VIVIANE TIJUCANA**  
Loiraça, corpoço malhado, liberal, educada, cobiçadíssima, carinhosa aparelhada. Sara, morena clara, linda, novidade! completa! Tijuca (80,00). T.2565-7118. [www.muraldoprazer.com/viviane](http://www.muraldoprazer.com/viviane)

## F VEÍCULOS

Antes de efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade de quem está negociando, pedindo documentos que identifiquem o fornecedor se julgar conveniente. Evite fornecer documentos pessoais ou depositar valores antes da verificação.

### AUTOS COMPRO

**AUTOS COMPRO**  
Inteiros, parados, financiados  
**99775-0642 (VIVO)**  
**96592-0892 (TIM)**  
Vou ao local, pagamento no ato. Sr Silva

### RENAULT

**MASTER2014** V/TEXTO  
Renaut Master 2014, prata, executiva, 15 lugares, 200.000km rodados. Carro de turismo. Único dono Tel: 99128-2387. Ótimo estado. Junior.

**CLASSIMAS**  
LIGUE  
**2532-5000**