

ESPECIAL
MIGUEL PEREIRA



AMBIENTE FAVORÁVEL
Novos negócios garantem mais emprego e renda **P.6**

DIVULGAÇÃO

Nova referência no **TURISMO NACIONAL**

Cidade bateu recordes de ocupação hoteleira nos últimos dois anos. **P. 4 e 5**



ENTREVISTA

P.3

Prefeito André Português comemora os resultados dos investimentos realizados em diversas áreas ao longo dos seus dois mandatos



DIVULGAÇÃO

INCLUSÃO

P.7

Cidade tem o primeiro centro de atendimento do estado para pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA)

Iguá investe no Sul Fluminense

Projeto de R\$ 80 milhões, expansão da rede de esgoto vai impactar positivamente 35 mil pessoas

AIguá, concessionária de saneamento básico que atende Miguel Pereira e Paty do Alferes, está fazendo uma intervenção histórica no Sul Fluminense. Com investimento de R\$ 80 milhões, a concessionária avança com obras de expansão da rede de esgoto em Miguel Pereira, que começaram em junho e chegaram à região central da cidade em outubro.

Com equipes trabalhando em ritmo intenso, a expectativa é que 55km de novas redes sejam implementadas até 2025, contemplando mais de três mil residências e comércios. Ou seja, promovendo ganhos em qualidade de vida, saúde e desenvolvimento econômico para a população. Até o momento, mais de 23 km de rede foram construídos. A empresa planeja novos investimentos nos próximos anos, com o objetivo de ampliar a rede coletora em Miguel Pereira em 132 km de novos trechos.

Lucas Arrosti, diretor de Operações da Iguá, destaca que, desde o início da operação da concessionária no Sul Fluminense, diversas iniciativas foram implementadas para minimizar questões históricas sensíveis da região.

“Estamos comprometidos em transformar a realidade de Miguel Pereira e Paty. Esse projeto é histórico e promoverá o desenvolvimento econômico e social dos municípios, melhorando significativamente a qualidade de vida da população. Além disso, a iniciativa trará impactos positivos, como colaborar com a revitalização, já em curso, do Lago Javary e a preservação do Rio Santana, principal da região”, acrescenta Lucas.

Os benefícios vão muito além da infraestrutura,



Obras trarão melhorias para o saneamento, saúde, preservação ambiental e desenvolvimento econômico

como melhorias significativas para a saúde pública que incluem a colaboração na prevenção de doenças como infecções gastrointestinais, amebíase e hepatite, além de controle da proliferação de mosquitos.

ÁGUA TRATADA

Além dos esforços em ampliar a rede coletora de esgoto, investimentos em tratamento e distribuição de água também impactam diretamente a saúde da população. Para melhorar os índices ambientais e sanitários, a Iguá utiliza um plano de amostragem que monitora toda a rede

de distribuição em Miguel Pereira e Paty.

“O acesso à água de qualidade é essencial para prevenir doenças e promover o bem-estar da população. Por isso, continuamos a implementar iniciativas para levar esse recurso vital às áreas mais afastadas dos centros de distribuição, com investimentos contínuos na modernização dos sistemas de fornecimento. Dessa forma, contribuimos para a melhoria da qualidade de vida, garantindo o acesso à água tratada”, afirma Lucas Arrosti.

Tanto em Miguel Pereira quanto em Paty do Alferes,

há pontos de coleta de amostras que são periodicamente testadas no laboratório, em conformidade com os parâmetros físico-químicos e bacteriológicos, exigidos pelo Ministério da Saúde, para garantir o padrão de potabilidade para consumo humano.

No laboratório de qualidade, são analisadas amostras da água distribuída pela empresa em toda sua área de atuação. Mensalmente, cerca de 1.500 amostras são analisadas no laboratório, que foi credenciado pelo Inea no final de 2023, o que garante o atendimento à padrões rigorosos de acompanhamento.

DIVULGAÇÃO

DISTRIBUIÇÃO

Para garantir estabilidade ao sistema de fornecimento de água tratada, a Iguá instalou geradores nas Estações de Tratamento (ETAs), que reduzem instabilidades nas redes de energia e garantem o abastecimento mesmo nos casos de interrupções, especialmente em áreas elevadas.

Além disso, por meio do Centro de Controle Operacional (CCO), a concessionária investiu em automação e implementou o dobro de pontos de monitoramento de pressão de rede, reservatórios e boosters em relação a 2023. A partir dessa análise, é possível acompanhar os níveis de reservatórios, monitorar o bombeamento de água e identificar áreas críticas com déficits de abastecimento.

AGILIDADE NA RESOLUÇÃO DE DEMANDAS ATRAVÉS DOS CANAIS DE ATENDIMENTO

Para atender às demandas que chegam através dos canais de atendimento, as equipes operacionais atuam 24h por dia, mobilizadas para realizar manutenções emergenciais. Os clientes podem solicitar os serviços sem sair de casa, por mensagens via WhatsApp ou ligações gratuitas e pelo aplicativo Digi Iguá.

“Nossa equipe está sempre pronta para tirar as dúvidas e executar os serviços de água e esgoto com agilidade e precisão. Para isso disponibilizamos diversos canais de atendimento - online, via telefone, pelo aplicativo, e nas lojas físicas - e orientamos a população a entrar em contato para que tenhamos conhecimento dos casos e possamos atuar com mais rapidez”, ressalta Lucas Arrosti.

ENTREVISTA

ANDRÉ PORTUGUÊS, PREFEITO DE MIGUEL PEREIRA

“Quero deixar um legado de desenvolvimento socioeconômico”

> Com a implantação de projetos inovadores e investimentos em áreas estratégicas como Turismo, Segurança, Infraestrutura e Saúde, Miguel Pereira se tornou referência nacional. A dois meses de concluir seu segundo mandato como prefeito da cidade, André Português revela que espera deixar um legado de desenvolvimento socioeconômico para as futuras gerações.

■ **ODIA:** O senhor está no fim de seu segundo mandato como prefeito. O que deixa como legado?

● **ANDRÉ:** Miguel Pereira é uma das cidades mais visitadas e hoje é referência no estado, diferente de quando assumi a prefeitura há oito anos. Com os projetos que estamos desenvolvendo, o município está se tornando exemplo também para o Brasil. Esse é o melhor legado para a cidade. Sempre pensei em Miguel Pereira para as futuras gerações, para os próximos anos, um antigo sonho, iniciado quando fui eleito vereador há 20 anos.

■ **Qual o segredo para transformar a cidade em referência e case de sucesso?**

● Ao longo da minha gestão, tenho consolidado, com credibilidade, uma parceria com a iniciativa privada e com o Governo do Estado. Estamos sempre em busca de novidades que possam tornar o município cada vez mais atrativo. Vamos lançar, em breve, a Cidade da Neve, o Museu de Cera e o Parque das Aves. Todas as inaugurações e

“Miguel Pereira vai se transformar em uma das cidades mais importantes do Brasil”

construções têm como único objetivo melhorar a vida da população.

■ **A cidade ganhou novas atrações e o título de “Gramado Carioca”. Por que investir tanto em turismo?**

● Temos trabalhado, nos últimos anos, na área do turismo, vocação da cidade. Estamos constantemente em busca de novas atrações e contamos com a parceria da iniciativa privada para desenvolver os projetos turísticos de Miguel Pereira. Foi uma aposta acertada do nosso governo. Somos um dos municípios com o menor orçamento do estado e um dos que mais investem. Isso é resultado do trabalho público-privado. Assim, trouxemos para a cidade atrações como o Parque dos Dinossauros, o maior do mundo. As



ações também garantem a entrega de novas atrações como o Museu de Cera, a Cidade da Neve e o quase concluído Parque das Aves.

■ **A segurança pública também ganhou atenção especial. Quais são os investimentos já realizados?**

● Atualmente, Miguel Pereira é a cidade que tem a maior quantidade de agentes em relação ao número de habitantes. São mais de 200 homens do Segurança Presente e da Guarda Municipal em ação, diariamente. Eles patrulham a cidade 24h por dia em carros, motos e a pé. Isso reflete na queda expressiva da

criminalidade. Segundo o Instituto de Segurança Pública (ISP), houve redução em delitos como roubos de celulares e a transeunte e de veículos.

■ **Miguel Pereira também está recebendo o maior investimento em saúde de sua história. Como assegurar atendimento de qualidade para a população?**

● Hoje, são aplicados cerca de R\$ 90 milhões na área. A prefeitura, em parceria com o Governo do Estado, está construindo a Cidade da Saúde, maior complexo do Rio de Janeiro, com hospital, UPA e centros odontológico e de reabilitação.

Entregamos também o TeaAcolhe, primeiro espaço exclusivo do estado para pessoas com Transtorno do Espectro Autista. Também ampliamos o atendimento na rede municipal.

■ **O senhor construiu uma imagem de prefeito empreendedor. Como isso ajudou no desenvolvimento do município?**

● Como prefeito, tenho trabalhado com três premissas, que são responsabilidades com os gastos públicos, empreendedorismo e inovação. Como tenho feito isso? Estou sempre negociando com a iniciativa privada para pensar em melhorias para a cidade, em todas as áreas. Elaboramos os projetos e damos todo o apoio, seja com a cessão de terrenos ou mão-de-obra, e as empresas entram com os recursos. É uma parceria que tem dado certo.

■ **Como o senhor gostaria de ver Miguel Pereira no futuro?**

● O futuro do município é agora. Miguel Pereira já é considerada uma cidade-modelo para o estado do Rio, graças ao trabalho que temos feito ao longo de quase oito anos, com o apoio dos nossos parceiros, empresários e governo estadual. Mas tudo que estamos implantando e projetando beneficia as próximas gerações. Miguel Pereira vai se transformar em uma das cidades mais importantes do Brasil.

DIVULGAÇÃO

Nos últimos oito anos, Miguel Pereira se tornou a cidade mais visitada no estado do Rio, com recordes de mais de 99% de ocupação hoteleira em todos os feriados nacionais e estaduais, segundo dados da ABIH-RJ. Com o clima que é considerado um dos melhores do mundo, paisagens e cartões-postais exuberantes e atrações únicas, o município do Sul Fluminense também tem atraído empresas e investidores do setor turístico que estão fortalecendo o comércio local e garantindo emprego e renda para a população.

“A nossa gestão está focada em fazer de Miguel Pereira a cidade mais conhecida do Brasil. Estamos sempre criando novos projetos, em parceria com a iniciativa privada, para nos manter como o município que mais recebe visitantes no estado, porque essa movimentação gera desenvolvimento econômico e social. É mais emprego para a população e implantação de novos negócios”, explicou o prefeito André Português.

Declarada a cidade do entretenimento e da gastronomia do estado do Rio, Miguel Pereira abriga o maior parque de dinossauros do mundo. A Terra dos Dinos, que fica em uma reserva de mais de 1,4 milhão de metros quadrados na Mata Atlântica, reúne mais de 40 réplicas em tamanho real de dinossauros e tem levado o nome da cidade para fora do país. O parque ganhou ainda o maior trenó de montanha da América Latina.

GRAMADO CARIOCA

Além de suas cachoeiras, a Gruta dos Escravos, a Ponte Férrea Engenheiro Paulo de Frontin e o Lago Javary, a cidade tem ainda outro atrativo muito procurado pelos turistas: a primeira Maria Fumaça do estado. A locomotiva, que resgata uma parte importante da história da cidade de 30 mil habitantes, foi entregue à população durante as comemorações do aniversário do

Miguel Pereira é o destino mais visitado do Rio de Janeiro

Durante 13 feriados consecutivos, a cidade ficou em primeiro lugar no ranking das cidades mais procuradas do estado, segundo a ABIH-RJ

município, no ano passado. O trem turístico tem capacidade para transportar 950 mil passageiros por ano.

Para transformar Miguel Pereira na Gramado Carioca, também foram construídos o Chão de Estrelas, onde diversos micropontos de luz se iluminam com intensidade diferente uma da outra, simulando o céu estrelado; a Rua Coberta, maior polo gastronômico do estado do Rio; a Rua Torta, um dos pontos turísticos mais visitados, com arquitetura e iluminação diferenciados; e a Rua dos Aromas, decorada com flores que têm cheiros específicos durante cada estação do ano.

NOVIDADE

Com mais de 90% de obras concluídas, o Parque das Aves, o primeiro espaço de soltura do Brasil, será a nova atração da cidade. A unidade tem 31 mil metros quadrados e será destinada também à

reabilitação de animais silvestres resgatados na Mata Atlântica. O Parque das Aves contará com mais de 200 espécies, como corujas, papagaios, tucanos e garças.

Com referência aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), estabelecidos pela Organização das Nações Unidas (ONU), o parque está sendo construído em parceria com o Governo do Estado do Rio de Janeiro e da iniciativa privada.

“O Parque das Aves será um grande espaço para preservar a fauna fluminense. Além do resgate de animais, vamos garantir aos visitantes uma experiência única, com contato próximo às aves, em um espaço imersivo e lúcido. O local terá ainda sala de estudos, berçários de animais, borboletário, fazendinha, restaurante e loja temática”, detalhou André Português, que é um dos idealizadores do projeto.



Lago Javary é um dos mais belos e tradicionais do município

DIVULGAÇÃO



Rua Torta é um dos atrativos turísticos mais exóticos e visitados de Miguel Pereira

ESPECIAL MIGUEL PEREIRA

DIVULGAÇÃO



loais atrativos da cidade



Com reproduções de alta qualidade, Terra dos Dinos atrai crianças e adultos

DIVULGAÇÃO



DIVULGAÇÃO

Miguel Pereira ficou conhecida como “A Gramado Carioca” pela variedade de atrações turísticas

SIMPLESMENTE O MELHOR HOTEL DO MUNDO

Com o crescimento de visitantes, a cidade de Miguel Pereira também se prepara para aumentar a sua rede hoteleira. No início de 2025, o Colline de France, eleito o melhor hotel do mundo, iniciou a construção de sua filial miguelense. O município vai ganhar ainda uma unidade do Sesc, que será erguida no primeiro semestre de 2025.

“Com o crescimento turístico do município, que hoje é o destino número 1 dos que visitam o Rio de Janeiro, precisávamos buscar parceiros e investimentos para fortalecer e ampliar o nosso setor hoteleiro. Os novos empreendimentos não são apenas a garantia de mais quartos para receber os nossos visitantes, é a

garantia de mais desenvolvimento econômico para o município”, ressaltou André Português.

A unidade do Colline será construída no mesmo modelo luxuoso da matriz, em Gramado, no Rio Grande do Sul, com arquitetura que remete aos palácios franceses. Em frente ao cartão-postal da cidade, o Lago Javary, o hotel contará com 34 suítes. No mesmo complexo, que terá cerca de 28 mil metros quadrados de obras, serão erguidos dois prédios residenciais. No total, serão investidos R\$ 160 milhões. A previsão da conclusão das obras é de 40 meses para as torres residenciais e dois anos para o hotel.



DIVULGAÇÃO

Condomínio industrial de Miguel Pereira já conta com empresas de estados como Rio Grande do Sul e São Paulo

Novos negócios garantem mais emprego e renda na região

Condomínio empresarial ocupa uma área de 78 mil metros quadrados e já atraiu grandes empresas de outros estados

Novas atrações turísticas; recordes, como o município mais visitado do estado do Rio e mais de 99% de ocupação hoteleira há pelo menos dois anos; a chegada de novas empresas e negócios; e a melhoria na infraestrutura fazem parte da nova realidade de Miguel Pereira e têm refletido nas contas públicas e no desenvolvimento socioeconômico.

Além dos negócios atraídos pelo turismo, como importantes redes de hotéis, a prefeitura da cidade construiu o Condomínio Empresarial. Em uma área de 78 mil metros quadrados, o distrito industrial já conta com grandes empreendimentos, como as fábricas de chocolates Lugano, do Rio Grande do Sul, e a de cerveja Proibida, de São Paulo, além da empresa

Lightwall, referência em construção civil.

“Seguimos buscando novas parcerias e investimentos para tornar Miguel Pereira a primeira cidade do estado do Rio de Janeiro 100% empregada, servindo como exemplo para todo o Brasil. Estamos estimulando o desenvolvimento socioeconômico sustentável da região”, disse o prefeito André Português.



DIVULGAÇÃO

Ambiente de negócios da cidade é atraente para empreendimentos

MILHÕES EM INVESTIMENTOS

Primeira unidade fabril instalada no Rio, a Lugano, de Gramado, está investindo mais de R\$ 100 milhões na sede de Miguel Pereira. Já a cervejaria Proibida, de São Paulo, vai aplicar R\$ 300 mil em sua fábrica miguelense. Juntas, as empresas vão

gerar mais 4 mil empregos diretos e indiretos.

O Condomínio Empresarial tem localização estratégica e de fácil acesso, às margens da RJ-125: a 22 km do Arco Metropolitano; 23 km da Dutra; e 51 km do Porto de Itaguaí.

DIVULGAÇÃO



Saúde em primeiro lugar

Miguel Pereira vai abrigar maior complexo de saúde da rede pública

Com investimentos contínuos e parcerias, a saúde em Miguel Pereira avança a cada ano. Segundo os resultados do Previne Brasil relacionados ao 2º Quadrimestre de 2024, o município alcançou a 3ª posição no ranking do estado do Rio e, mais uma vez, a 1ª posição no ranking dos municípios da Região Centro-Sul. O posicionamento das cidades no ranking é definido de acordo com indicadores de desempenho na Atenção Primária à Saúde.

Miguel Pereira está bem colocada devido a investimentos em tecnologia, implementação de metodologia interna criteriosa de monitoramento de dados das Unidades Básicas de Saúde (UBS) e outros aspectos. O município

ocupada a 38ª posição no estado do Rio há quatro anos, quando o Previne Brasil foi implementado.

INCLUSÃO

Para melhorar a qualidade de vida e promover a inclusão social de crianças e adultos com autismo, a prefeitura de Miguel Pereira inaugurou o Espaço Azul TEAcolhe, complexo de saúde e assistência social para pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA).

“Este é primeiro local exclusivo para pessoas com TEA no estado. Somos pioneiros em oferecer suporte técnico-pedagógico por meio de serviços de saúde, educação e assistência social”, disse o prefeito André Português.

O TEAcolhe conta com 20 ambientes, como cozinha mágica, jardim sensorial, consultórios com sala-espelho, espaços kids e para suas famílias, além de salas multi-funcionais com equipe especializada.

Uma equipe técnica atua no Espaço Azul, incluindo médico especialista em TEA, terapeuta ocupacional, fonoaudióloga, nutricionista, psicóloga, psicopedagoga, fisioterapeuta e assistente social.

NOVIDADE

Construída pelo Governo do Estado em parceria com a prefeitura, a Cidade da Saúde tem 80% das obras concluídas e deve ser inaugurada nos próximos meses.

DIVULGAÇÃO



Espaço especial para pessoas com autismo é o primeiro do estado do Rio

Cidade boa é assim:
a cada aniversário,
**mais motivos
para comemorar.**

Parabéns por seus
69 anos, Miguel Pereira!

Miguel Pereira recebe, no presente, investimentos da Iguá que farão toda diferença no futuro.

Com as obras de expansão da rede de esgoto na cidade, traremos muito mais qualidade de vida e saúde para a população miguelense.

Para mudar o amanhã, trabalhamos juntos hoje.

 @iguasaneamentorj

Central de Atendimento e
Whatsapp de Miguel Pereira

0800 400 0511

